

Neu in Langengeisling/Erding – „Wohnanlage Lanerhof“

naturnahes Wohnen im Stadtgebiet Erding



Im idyllischen Ort Langengeisling, einen im Norden direkt an die Innenstadt angrenzenden Erdinger Stadtteil, entsteht in der Alten Römerstraße, Ecke Lanerweg, die neue Wohnanlage „Lanerhof“. Die Wohnanlage mit Insgesamt 24 Wohnungen in verschiedenen Größen und Tiefgarage fügt sich durch die typische Hofanordnung mit ihrem architektonisch klassischen und dennoch modernen Charme hervorragend in das Ortsbild von Langengeisling ein.

Im Inneren vollenden gut durchdachte, offen gestaltete Grundrisse, sowie die sorgfältig ausgewählte Ausstattung das niveauvolle Wohnerlebnis. Durch die bodentiefen Fenster sind die Wohnungen hell und freundlich. Aufwendig gestaltete Außenanlagen, sowie sonnig zum ruhigen Innenhof ausgerichtete Terrassen und Balkone machen das Objekt zur persönlichen Wohlfühloase.

„Bauen und Kaufen aus einer Hand“

Der Lanerhof wird durch die Firma Grasser-Bau-GmbH in gewohnter, erstklassiger Qualität in wohngesunder Ziegelbauweise errichtet. Um den hohen Standard zu gewährleisten, werden die Ausbaugewerke ausschließlich an Handwerksbetriebe der Region übergeben, mit denen seit Jahren eine sehr gute Zusammenarbeit besteht.

Hochwertige Bauqualität mit umweltfreundlicher Heiztechnik

- Effizienzhaus KfW-55 nach EnEV Standard
- Moderne Pelletheizung
- Dezentrale Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Edles Echtholzparkett in allen Wohn- und Schlafräumen, sowie großformatige Fliesen
- Hochwertige Türen in Echtholz furnier mit Edelstahlrücken
- Einzelraumgesteuerte Fußbodenheizung
- Personenaufzug in Haus A und B
- Elektrische Rollläden an allen Fenstern, soweit technisch möglich
- Bodengleiche Dusche mit Glasduschkabine und flacher Duschwanne
- Handtuchtrockner-Heizkörper und exklusive Sanitärkeramik mit klarer Linienführung
- Hochwertige Unterputzarmaturen in modern, formschönen Design